

局經營之中正區臨沂段三小段三九六、四〇六地號等二筆市有照價收買土地，迄今超過卅年。

二據了解，貴局曾多次函請台灣大學依規定繳納不當得利，台大迄今仍未函覆；本案如爲事實，則市府對於台大漠視公權力之行為應採取行動，本席懇請 貴局勿置之不理，否則必當追究失職人員之法律責任，以維市有財產完整。

答覆單位：台北市政府（財政局）

答：查台灣大學經營本市新生南路一段一六〇巷十六號及一七〇巷十九號二戶眷舍使用本市中正區臨沂段三小段三九六、四〇六地號等二筆市有照價收買土地，本府曾多次函請該校依規定繳納不當得利，惟該校以八十六年二月三日(86)校總字第一九三四號函引用本府財政局五十九年九月三十日北市財時四字第一八二五六號函主張本案土地雖經本府照價收買，該校仍有租賃關係存在，並非屬無權占用；另依本府法規會八十六年十二月十八日北市法二字第八六二〇五三四四〇號函查復，本府與該校間業已形成不定期租賃關係。本府並另函請台大繳納五年租金後依本市市有財產規則第五十二條第三項規定重行向本府辦理訂約租用；惟台大對於租金之計算方式與本府始終未達成共識，且本案另涉及本府消防局、工務局公園路燈工程管理處分別使用該校經營本市士林區福林二小段三八七地號、芝山段一小段七二七地號國有地之返還及撥用案，台大要求爲期徹底解決該校與本府用地爭議，並希本案以互惠方式解決且不提訴訟爲原則，本府目前正與該校協調處理中。

二十

質詢日期：88年1月11日

質詢議員：秦儷舫

質詢對象：台北銀行

題 目：三年呆帳金額等於過去二十年總和。民營化前請積極

加強台北銀行「逾期放款催收款審議委員會」之功能。

說

明：一台北銀行自85年1月至87年12月24日爲止，呆帳筆

數累積 159 筆，金額高達 11 餘億元，扣除追討回來的 1,013,037 元，仍有呆帳 11 億 4784 萬 754 元，除了呆帳筆數及金額爲歷年來新高外（如附表），追討成效也是歷年來最差的。

二從83年至85年9月這2年間，總計呆帳筆數525筆，金額 11 億 8 千 6 百餘萬元，而累計追回呆帳 269 筆 3 億 4 千 4 百餘萬元。然而從85年1月至今這3年中，就已累積呆帳 159 筆，金額 11 億 4 千 8 百多萬，與過去20年呆帳金額幾乎一樣，而且只追討回 13 筆 101 萬餘元。

三台北銀行民營化在即，只待市議會於今年大會審議通過即可轉型，然而這種呆帳成續實在叫人擔心。請台北銀行積極加強「逾期放款催收款審議委員會」功能，擬定更積極有效的呆帳處理辦法，爲民營化做更健全之準備。

附表

(單位：新台幣／元)

| 年度 | 筆數 | 金額 | 年度 | 筆數 | 金額 |
|----|----|-------------|----|-----|---------------|
| 63 | 1 | 116,000 | 76 | 48 | 47,655,000 |
| 64 | 1 | 157,000 | 77 | 79 | 47,862,000 |
| 65 | 3 | 407,000 | 78 | 75 | 39,219,000 |
| 66 | 0 | 0 | 79 | 24 | 29,597,000 |
| 67 | 0 | 0 | 80 | 21 | 6,387,000 |
| 68 | 0 | 0 | 81 | 0 | 0 |
| 69 | 0 | 0 | 82 | 7 | 1,888,000 |
| 70 | 0 | 0 | 83 | 22 | 43,681,000 |
| 71 | 90 | 130,503,000 | 84 | 32 | 123,506,000 |
| 72 | 11 | 6,579,000 | 85 | 159 | 1,148,860,691 |
| 73 | 41 | 106,287,000 | 86 | | |
| 74 | 20 | 94,957,000 | 87 | | |
| 75 | 52 | 489,708,000 | | | |

(資料來源：台北銀行)

答覆單位：台北市政府(財政局)

答：一、台北銀行最近三年營運情況良好，自民國八十五年至八十七年三年間創造約一百二十二億餘元盈餘，同期間計增加提存呆帳準備金額共達二十七億餘元，也才有能力在近三年內打銷呆帳一五九筆計十一億餘元(約相等於過去二十年所打銷呆帳總額)。

二、按逾期放款、催收款在收回無望並調查債務人無可供執行之財產後，為表達真實之財務狀況，依該行規定程序轉銷為呆帳，以符合金融業務穩健經營之原則。又，縱將授信債權轉銷為呆帳處理，如債務人將來或有可能重置資產，屆時該行仍可依據稅捐稽徵法第三十三條之規定加以調查之並付諸執行，故轉銷呆帳之作業純為會計帳務處理之結果，特再予以陳明。

三、近年來由於經濟景氣持續低迷，加以受到亞洲金融風暴影響，工商企業發生週轉不靈倒閉，且房價不斷下滑，導致金融機構逾放比率升高，與同業相較，該行經營體質尚較同業為佳。

四、該行為積極清理逾期放款案件，設有「逾期放款催收款審議委員會」組織，每月召開委員會議二次，逐案審議逾期授信案件，並另設有逾期放款及催收款整理小組，依據上開委員會之決議及該行規章督導各營業單位辦理逾期放款、催收款之催收工作，積極清理逾期放款、催收款項。該行仍將一本穩健經營原則，每年都將適度提存呆帳準備金額，繼續積極清理打銷呆帳，以提高銀行資產品質，增進營運績效。

二十一

質詢日期：88年1月12日

質詢議員：黃珊珊

質詢對象：公車處

題 目：公車行駛路線單調，南港居民抗議