

理拆遷補償等相關作業。拆遷戶所有之房舍，多屬舊有違建，長年殘破，居住環境不佳，但畢竟是彼等唯一安身之所，現面臨拆除命運，雖有補償費用，但對部份特別艱困家庭，恐屬杯水車薪，無法長久維持生計。

例如三元街八十八號之蘇姓人家，共有七口，老人家重殘（失明），年幼者尚在國小就讀，老老小小，急切之間亦不知何處安身。

請市府協助如三元街八十八巷蘇君等類似處境之拆遷戶，優先安排承購承租國宅，以落實照顧弱勢之宗旨。

答覆單位：台北市政府（工務局）

答：本市三元街暨相關巷道拓寬工程段內，多屬違建房屋，現正由本府工務局建築管理處辦理拆遷補償作業中，有關違建拆遷戶安置，符合資格者將依規定優先承購或承租國宅；另三元街88號拆遷戶，因屬弱勢貧戶，亦由本府社會局受理登記西寧國宅中。

答覆單位：台北市政府（社會局）

答：查俞淑萍女士（夫蘇勝淵）一家七口為本市列冊輔導之低收入戶，業已申請安康平宅候缺中，並登記西寧出租國宅備取36號。為善盡照顧弱勢職責，本局將全力配合本案拆遷主管機關工程進度，至拆遷戶優先進住平宅或承購（租）國宅乙節，將配合拆遷主管機關暨國宅處評估辦理。

一一五

質詢日期：87年10月21日

質詢議員：周柏雅
質詢對象：建管處

題 目：依「建築技術規則建築設計施工篇山坡地建築專章」

規定，須於何時完成檢討？而本市須重新檢討之開發案共有幾件？現有哪幾件完成送件？哪幾件完成備查？哪幾件已查核通過？至今哪個開發案尚未送件？對未依規定完成送件與未通過查核之開發案，貴處已採取哪些措施？貴處須嚴格把關查核以確保山坡地建築之安全。

說

明：而貴處於87.8.11及87.9.30答覆本席函問貴處有關之「建築技術規則建築設計施工篇山坡地建築專章」規定之檢討經過內容，居然是內容完全相同的答覆，且9.30的答覆僅是採用8.11的影印本，是貴處根本不重視此案，還是完全没有進度，或是在敷衍本席！請貴處一併檢討。

答覆單位：台北市政府（工務局）

答：有關函詢本市建築工程按「建築技術規則建築設計施工篇山坡地建築專章」規定處理情形如下：

一、本市建築工程工地需於領取建築執照後至申領建築物使用執照前之各個施工階段，依「雜項執照（加強山坡地建築管理與技術規範）檢核表」表列事項逐一檢討並澄清基地公共安全疑慮；否則，由本府工務局責成工程起、承、監造人依規定確實澄清改善，並以未檢討完成時緩發其使用執照方式進行管制，確保工程基地無公共安全疑慮。

二、本市目前需重新檢討之山坡地建築工程案件經重新清查計有七十件，檢討完成經核准備查者計有三十三件（含已掛

號申領使照及已領使照)，檢討未完成送件與未經核準備查者計有三十七件。

三、本府除按各列管山坡地建築工程案件實際施工進度，責成監造人等專業人員完成簽證檢討外，依內政部頒「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗要點」規定意旨，將施工計畫書由備查制改為審查制以加強管制，並對建築工程自申報開工至二樓板勘驗間各項勘驗（含放樣、環境監測系統、集排水設施、基礎版、一樓版、擋土牆……等）均改爲必須申報勘驗項目，需由本府工務局派員現場會同監造人及專業技師勘驗合格後始准予繼續施工，經由專業簽證與嚴格把關，落實山坡地建築工程施工管理確保公共安全。

一一六

質詢日期：87年10月21日

質詢議員：周柏雅

質詢對象：工務局

題 目：有關新生南路人行道更新工程（和平東路至羅斯福路段）鋪設公車候車區的鋪面工程，爲何自召開現場會勘會議後至今已達數月之久仍未鋪設，請貴局查明到底問題係出在公園處或養工處？並請立即督促施工，以利候車民衆之安全。

答覆單位：台北市政府（工務局）

答：經查本案經本府交通局、都市發展局、工務局公園處及養護工程處現場會勘，因該路段尚未施設公車專用道，故確有取消植栽並鋪設人行道面磚之必要，依是次會勘研議，由交通

局先行調整公車站牌後，再由公園處配合取消植栽，養護工程處鋪設人行道面磚，現交通局業將公車站牌調整完竣，公園處亦將配合取消植栽，俟完竣後即可由養護工程處鋪設人行道面磚，預定於87年11月中旬可全部施築完成。

一一七

質詢日期：87年10月22日

質詢議員：蔣乃辛

質詢對象：捷運局林局長陵三

題 目：三二一／三三一／三六一標電聯車在北投機場測試過程中，傳有多項嚴重缺失，請捷運局提報測試問題、過程、結果與後續作業，承商疏失及補救辦法。

說 明：一、測試過程中車輛嚴重漏水。
二、主懸吊系統塌陷。
三、靜態包絡線測試結果不符合約規範。

答覆單位：台北市政府（捷運工程局）

答：一、本案本府捷運局說明如下：

(一) 測試過程中車輛嚴重漏水乙節

於北投機廠列車組裝過程進行廠測之水密測試時，曾發現車下電氣箱部份有滲水現象，經檢查發現係因箱蓋之密合橡膠條密封不佳所致，致使於廠測之水密測試時發生水氣滲入箱體，承包商已於現場進行密合橡膠條之更換，已無此現象。

(二) 主懸吊系統塌陷乙節

承包商於國外進行動態測試期間發現主懸吊橡皮有塌陷之情形；並經本府捷運工程人員於列車運抵台北後，進