

(三)建物妨礙都市計畫公共設施保留地部分(如超越巷道等)，地政事務所應不予勘測。

(四)依本市遷建基地處理原則「違章建物超過三樓以上部分應予拆除」之規定，地政事務所就建物實地勘測時，應以三樓(含三樓)以下之部分為限。

(五)為方便遷建戶向稅捐分處申請按實際面積變更稅籍課稅面積，地政事務所得將現場勘測之圖說、面積等資料，提供拆遷戶參考。

(六)比照本府63.6.7.63府地一字第二八六二八號函規定東園街遷建基地房屋辦理登記之案例，以63.6.7.以前已有之稅籍、課稅面積等資料，實地勘測位置後據予辦理登記。

三、吳興街遷建基地住戶於七十八年八月間亦向市議會陳情比照上開五分埔遷建基地辦理建物所有權第一次登記之案例辦理，經簽奉吳前市長於七十八年十月十七日核定得比照辦理。現通化街(坡心段)遷建基地陳情援東園街等各遷建基地之處理案例，亦經本處於八十年六月十一日簽奉黃前市長核定得比照辦理。

四、現陳情人陳情無法提出在民國六十三年六月七日以前之稅籍資料，且實際上今陳情人之房屋大多已改建、增建，無法切結建物存在之年數，故大部分之遷建基地住戶之房屋尚無法辦理建物第一次測量登記而四處陳情，茲因本案係屬陳年老案，為謀解決民困將依八十七年七月九日市長與民有約裁示安排於一個月內由陳市長會同相關單位現場勘查。

八

質詢日期：87年7月15日

質詢議員：費鴻泰

質詢對象：台北市陳市長水扁、工務局許局長瑞峰、交通局賀陳

局長旦

題目：舊廟待拆並不表示和尚不再需敲鐘、在正氣橋緩拆的

激情過後，市府應考量如何保養及維護待拆期的正氣

橋

說明：壹、市府原訂計畫於本月十九日所執行的正氣橋改建

拆除工程案，做出暫緩拆除的決定，姑且不論這個決定的動機真的是如工務局許局長所謂的一「宣導不足」，還是陳市長為了年底選戰的大局著想，但已不容置疑的顯示出，市府在決定重大民生建設時，有太多泛政治化的因素介入，而置急需解決的首要交通建設問題於不顧之地。即然暫緩拆除的政策已訂，在達成正氣橋暫緩拆除的激情後，本席在此要特別提醒市府相關局處首長，在確定正氣橋未來拆除日期前，是否考量到如何保護及維修現有正氣橋老舊的問題。

貳、位於基隆路與南京東路底的正氣橋及其聯絡道，

向來是基隆、汐止、南港、內湖等地區進入台北市區的交通樞紐，但從自民國八十三年市府首次提出拆除正氣橋的構想後，就沒有對該橋面及其橋樑結構再進行全面的維護及檢整，以致現今路面在長久失修的狀況下，坑洞滿佈，對駕駛人造成行車上的危險；而又橋面上所往來行駛的大部份為來自內湖、南港、汐止、五堵等工業區之間的重型貨運及工程車，對已樹立數十年，卻遲遲

不見維修的正氣橋來說，長期的使用，只有加速縮短橋體壽命。本席在此對市府基於陳市長年底選舉，不敢得罪選民，而如此草率的將研擬四年多的正氣橋拆除案就此打住，等選後再說，不顧人民生命安危的舉動表達強烈的質疑及不滿。正氣橋被拆除的命運已經確定，現在只是時間早晚的問題，但市府相關當局不應該因此抱者稍獲喘息的機會，抱著駝鳥心態，繼續因循苟且下去，置市民生命安危於不顧，重新對橋體做全面檢修，雖距正氣橋拆除時間並不久，但只要能在這段待拆期內確實保障到人民性命安危，所有的花費都是值得的。

參、殷鑑於此，本席在此將針對工務局及交通局等人員，提出下列要求：

一、麥帥橋連接至正氣橋這段路面，來往車流量相當大，造成路面坑洞過多，容易肇生行車安危，養工處應立即對以上路面作全面的檢修整護，若有坑洞遍佈的情況，應立即以柏油填平，維持這段待拆期間的行車安全。

二、正氣橋整體橋身結構，在市府擬定拆除案後，多年來已沒有對其進行全面徹底的檢查，橋身結構已有相當程度的損壞，雖然該橋將面臨拆除，但日期一再延後，懸而未決，誰也不知何時才會拆除，養工處應該即刻著手對正氣橋整體結構檢修，以維護市民在過渡期間內的安全。

三、就對民眾宣導溝通上，這一次正氣橋暫緩拆除的

原因，工務局許局長認為應歸咎於事前的「宣導不足」，即然現在又多了半年的緩拆期，工務及交通等部門更應將加強向全台北市民進行宣導、通知、不要在下次確定正氣橋拆除期限之際，又發生與民眾溝通不良，日期一延再延耽誤重大民生交通工程的窘況。

四、由於正氣橋拆除後的工程將持續進行兩年半，在施工期間，勢必將對當地交通造成嚴重的影響，尤其是當地有近三十條的公車路線，其影響市民交通更是既深且廣，因此交通局在公車路線的調整、規劃上更需完善的規劃，並以顯著、明確的指示、宣傳提醒市民，使市民行的更方便。

答覆單位：台北市政府（工務局）

答：一、本市橋樑之設計使用年限係以五十年為原則，正氣橋為民國六十四年興建完成，迄今橋齡為二十三年，尚處於使用年限內，在結構上並無立即性安全顧慮。

二、本府在暫緩拆除期間仍將加強橋體、路面之整修，俾維持現階段之行車安全。

答覆單位：台北市政府（工務局87.8.14續覆）

答：關於正氣橋緩拆後之橋面維護，本府極為重視，經檢視情況較差者為鋼板便橋部分，並已由原設計中華顧問工程公司研議解決方案，是以刨除十公分瀝青混凝土面層後，重新加鋪，預訂八月底前即可完竣改善施工事宜。

九

質詢日期：87年7月15日