

興建戶數五四二戶，扣除店舖八二戶，其餘四六〇戶中提撥一三〇戶出售公教人員及二五五戶安置原基地拆遷戶外，尚餘七五戶，經本府國宅處於75.3.12以府宅三字第七七〇九七號公告出售予一般市民，處理程序並無違失之處。

二、經查本府國宅處辦理國宅房地結算，係將全基地國宅房地實際回收售價與決算支出成本相減，如有結餘，始辦理退款。本案新隆里國宅為都市更新社區，依該更新計畫作業規定僅係原住戶部分調整減售價出售，故先將該調減款項全數計入回收價款計算盈虧，結果雖有房屋結餘一四三四萬餘元及土地結餘一二一九萬餘元，但因其中原住戶部分，其房屋係按低於成本之價格出售（並非按原價給予八·六折之折扣），該不足成本部分依都市計畫說明書已由辦公大樓標售盈餘補貼，而經結算結果，該原住戶部分其實際承購房價並未超過結算房價，自無餘款可退，故原住戶僅辦理地價結餘之退款。經依上開原則，按售價比例計算結果：需退非原住戶部分二二二戶房屋餘款三、九二六、八八三元及全基地五四二戶（含原住戶）地價餘款九、八一〇、一〇四元。

三、次查新隆里國宅社區電器照明及給排水衛生工程，其保固期限係於75.5.28屆滿，於75.5.31辦理接管手續，完成後方撥付承商保固尾款，本府國宅處均依規定監督承包廠商應盡其所負之維修責任，並無任憑其在保固期一過，便領走保證金而卸責之情事。

11111

質詢日期：84年9月18日

質詢議員：林美倫

質詢對象：教育局

目：早餐很重要哦——本市應率先辦理國小學童「營養早餐」。

說

明：一、自八十四學年度起，本市有三十二所小學辦理了營養午餐，提供學童健康、安全的飲食條件，也使父母不必再為中午的便當盒傷腦筋。這個措施的確值得讚許，但本席認為教育局的考慮應該更周全地擴展到「營養早餐」的辦理，才算真能整體提升學童的健康，並達到飲食教育的目的。

二、依據英美知名大學的研究指出，食用早餐對人體絕對有好處，尤其是對成長中的兒童，可以增進其學習能力、記憶力，甚至能減少少年的偏差行為。國內中央警官學校警政研究所教授亦曾對少年行為偏差與早餐關係進行大規模的深入調查，發現少年是否食用早餐與逃學、閱讀黃色書刊等多項偏差行為達到顯著的相關。但是反觀今日繁忙的工商社會，父母因趕著上班無法為孩子料理早餐的情況屢屢皆是，學童往往拿了父母的錢，卻沒有能力照顧好自己的早餐，不是拿錢做別的用途、不定時吃早餐，就是吃得不夠均衡、不夠營養。尤其是低年級的學童，還可能因個頭兒較小的緣故而擠不進福利社買到早餐，甚至發生推撞的危險。

三、因此本席認為，教育局目前除了應澈底檢查國小校園福利社內是否還販賣沒有標示GPM及CAS的麵包、餅乾、飲料等食品外，實應著手研擬規劃「

「營養早餐」的辦理，為維護民族下一代的健康而努力，也率先使本市營養早餐帶全省各國小校園注重學童的早餐習慣。

答覆單位：台北市政府（教育局）

答：一、有關 貴會林議員美倫建議本市應率先辦理國小學童「營養早餐」乙案，本府教育局業已對各級學校員生消費合作社早餐販賣進行調查，俟調查結果研議後再另案函復 貴會。

二、至於應澈底檢查國小校園合作社內是否還販賣沒有標示 GMP 及 CAS 的麵包、餅乾、飲料等食品乙節，本府教育局已通函各校依修正各級學校員生消費合作社准許販賣物品規定辦理外，並不定期派員抽查各校執行情形，以維學生健康。

二二二

質詢日期：84年9月19日

質詢議員：李逸洋

質詢對象：台北市政府財政局

題 目：前市議員莊阿螺佔用市府宿舍，拆除興建華廈，無異

盜匪行為，建請市府儘速以法律行動收回。

說 明：一、前台北市議員莊阿螺佔用士林區力行段三小段五四四地號國有財產局土地上有屬市府所有之宿舍。

二十餘年來莊阿螺不但佔用不歸還，最後竟還拆除建築物興建華廈，作為自家避暑別墅，此舉無異盜匪行為。

三莊氏為地方望族，經營有陽明山天然瓦斯公司，營

運甚佳，事業有成，為社會上有財勢有地位之殷實商人，今卻佔用市產進而動工改建華屋以飽其私慾，實有損其人格形象，因此本席要求市府儘速以法律行動要求其無條件歸還，切不可姑息養惡，讓社會不肖人士學習。

答覆單位：台北市政府（秘書處）

答：有關 貴會第七屆李議員逸洋書面質詢本府儘速以法律行動收回被前市議員莊阿螺佔用市府宿舍乙案。查本案本府業於民國八十四年三月十六日以84府秘一字第八四〇一九〇九四號函委請陳怡勝律師代向台灣台北地方法院士林分院（84.7.1.改為台灣士林地方法院）提起訴訟收回，目前本府正積極辦理中。

二二二

質詢日期：84年9月19日

質詢議員：林美倫

質詢對象：教育局

題 目：加強校園毒品查緝刻不容緩！——本市教育局應注意

桃園地區國中新生新寵「FM2藥丸」的隱憂。

說 明：一、據報導近日在桃園地區發現國中新生將FM2藥丸取代安非他命服用，甚至已傳到台北縣鶯歌鎮的國中，服用FM2後的狀況與安非他命類似，長期使用會上癮，而且會妨礙其辨識及精神能力。本市與桃園區在地理上十分鄰近，對於危害青少年的任何訊息都必須相當警覺與小心，因此教育局不能忽視這次藥物事件所帶來的隱憂。