

工務部門第六組質詢及答覆

質詢議員：林鈺祥、吳敦義、譚鳴皋、周英英、張元成

陳健治、紀榮治、高惠子、楊黃秀玉、張朝枝

工務局

4. 問：內湖區南面部份廣大面積土地，在市府委會公告有工業區內政部未予核定稱「未定區」對該地區不知貴局有何計畫。

答：內湖西南地區原都市計畫擬訂為工業區部份，係經內政部審決暫予保留者，本局現正重行規劃中，預定六月底規劃完成後，依法定程序辦理。

5. 問：本會歷次大會以來本會或私下向貴局請教關於治水問題（如內湖淹水地區）貴局均稱「俟大臺北防洪計畫核定後才可解決」此項計畫籌劃歷時已久，如遲遲未能核定，貴局對防洪又將採取何種措施。

答：(1) 本市防洪計畫因涉及省市依水利法規定跨越省市之河川由中央統一辦理治理，故北區防洪計畫現由中央統一規劃，目前已完成草案並經專家審議完畢，現正報院核示中，俟定案後本府當配合辦理。

(2) 在北區防洪計畫未定案前，在不妨礙北區防洪計畫之原則下，局部性之防洪計畫本局已視其須要先後辦理者計有：

- ① 大稻埕堤防加高工程
- ② 中港路路堤及抽水站
- ③ 撫遠擋水牆
- ④ 民族路擋水牆
- ⑤ 新生北路擋水牆
- ⑥ 敦化抽水

站⑦ 松山抽水站 ⑧ 撫遠抽水站 ⑨ 松江抽水站 ⑩ 社子島臨淡水河防潮堤等工程。

6. 問：本市建築管理規則業經市府公告實施今後貴局擬如何有效執行。

答：1. 將依照該規則嚴格執行。

2. 該規則中若有未完備須補訂定者，本局將即速繼續研擬，俾順利執行。

7. 問：本市小坡度小山坡地貴局擬如何加以利用。

原陽明山管理局轄區土地貴局擬如何有效計畫使與本市原市區溝通。

答：本局對於本市保護區已加通盤檢討擬訂變更計畫函請本市都市計畫委員會審議中。依照該項計畫，凡坡度在百分之三十以下，高度在五百公尺以下，水源充足，交通方便，未在礦坑附近及軍事禁建範圍內，且地質適當者，均已擬變更為住宅區或農業區。此項計畫包括原陽明山管理局轄區在內。

9. 問：貴局和市府其他單位之協調溝通情形如何，貴局內如新工處、養工處之分工情形如何，此兩情形若均不理想而時常受批評試問有何改進之道。

答：一、本府定期召開市政會議，首長會報，以協調聯繫各局處間對共同事務之看法與了解再行決定統一執行之原則，其具專業性並分屬幾個單位者亦有定期會報以資聯繫如交通安全督導會報。

二、本局新、養兩處分工之原則，新建工程處辦理新建

工程，養護處，除道路抽水站及堤防護岸養護外亦辦理道路翻修，拓寬及次要道路下水道支線之修築分工之執行情形亦屬滿意。

10問：關於保護區本會幾次大會以來，貴局均稱已通盤計畫酌予開設，奈歷時已久，不知已進行至何種程度，請說明。

答：本市保護區通盤檢討案現正由本市委會審議中。

11問：陽明山管理局未發之建築執照移交貴局有幾件，發給之情形如何。

答：移交建造執照共二三件，其中十九件退回者，已退回修正。四件核准者，本局發照三件，另一件係士林公有市場案現會財政局、建設局辦理中。

12問：請問貴局建築管理處員工有幾位，一年之中核發建照幾件。

答：建管處員工計有八九人（行政人員十四人，技術人員七五人）去年一年中核發建造執照二、一二一件，使用執照一、六七三件，變更設計一、四三一件，修建證三七件，使用道路許可五五件，什項執照八件，工程展期一、〇九四件，總計六、六九九件。

13問：有關陽明山區的違建物移交到貴局的有多少件如何處理。

答：一、警局查報之勒令停工單移交至本局者共二一件現正處理中。
二、其他之新違建並無移交本局。

三、舊有違建係移交本府違建會。

14問：仙渡平原因土質含有硫磺，加上歷年海潮浸襲，土質含鹽份，以致農物年年歉收農民生活困難，是否可考慮計畫為工業區或住宅區。

答：仙渡路平原部份地區本府原擬報內政部之陽明山轄區主要計畫案係列為住宅區，經內政部審決，應俟防洪計畫決定後予以重新研究規劃，當俟防洪計畫決定後重新規劃。

15問：都市計畫陽明山區的都市計畫是否有全盤檢討或修改的方案及規劃請加以說明。

答：陽明山區都市計畫主要計畫業經本府民國五十八年全盤檢討，且於五十九年七月經內政部核定公佈實施。依都市計畫法規定，都市計畫每五年至少通盤檢討一次，故當視該地區之發展情況予檢討。

第六組補充資料

一、問：市府各項工程多由貴局承辦，如教室工程市場工程等惟不能如期發包，如期完工，且工程亦多不合規格，請問貴局有何改進計畫。

答：本局代辦本市學校等工程，最近因物價波動影響，營造廠商裹足不前，致經多次招標部份無法完成發包，惟自春節後市價價格經油電調整後已逐漸穩定，另本府建議之改善招標辦法原則已奉中央核定正由本局研擬具體辦法將在短期內獲得結果，故今後發包將可全面改善。至工程發包後均積極趕辦完成完工後亦經有關單位詳實驗

收如有施工缺點亦責令承商修復改正期使達到規定品質。

二、問：年來里民大會請裝設路燈，而公園路管理處多以「俟經費有着後辦理」答復之，請問究屬何意。

答：該處對於路燈新設或改裝，每年度均編列固定預算依照計畫執行，故對於里民大會臨時申請案，如未包含在該年度計畫內，就不能即時採納執行。

三、問：松山區吳興街一一八巷口至三興國校大水溝，鱗臭不堪，亟需加蓋請問貴局有否計畫。

答：該水溝上游段沿吳興街部份加蓋後對交通實有價值，將於嗣後年度籌措財源計畫辦理，下游段三興國校附近溝道不在都市計畫道路範圍內，應俟將來配合計畫巷道打通同時一併興建排水系統。

1. 問：本市東園街一帶建築零亂，巷弄繁雜，且路面寬窄不一，似是無計畫無管理地區，試問該地有無都市計畫？何以致此？今後貴局應如何整頓？

答：本市東園街一帶均已由都市計畫，因該地方尚有一些計畫道路，尚未按照都市計畫開闢完成，並有一些簡陋、古老房屋尚未改建，因此該地區看起來尚欠整齊美觀。

2. 問：西園路立體交叉工程原預定於本年六月底前完成未知目前施工进度如何？能否如期完成？貴局除應監督如期完成外，並應特別注意施工品質，未知貴局對此採何措施？又萬大計畫各項工程執行情形如何？

答：(一)西園路立體交叉工程自六十二年六月底發包後即行

開工，惟時值鋼筋價格及工程材料暴漲工程材料採購困難致影響施工，惟養護處克服一切困難繼續施工，至今除橋墩基樁大致完成外目前正在趕築橋墩及預鑄梁至目前施工进度約四〇%。本局將繼續趕工如不發生意外預定本年七月底完工。

(二)有關品質問題除本局監工人員經常駐在工地指導施工，嚴格管理外每次澆築橋基、橋墩、橋梁混凝土時均採取試模並將試壓一週及四週強度以資控制品質之依據。

3. 問：本市未完成細部計畫地區若干？有那些地方？請詳細說明。這些地區貴局何時可以完成細部計畫？

答：本市舊市區及景美、木柵、南港等區都市細部計畫除小部份地區如四四兵工廠等目前無法發展使用者尚未擬訂外，其餘地區均已擬訂完成。內湖地區因其主要計畫變更案甫於上月公布實施，故其細部計畫擬於本年四月底以前擬訂完成。陽明山管理局之細部計畫前經該局公開展覽，並經本市委會審決發回修改圖說，茲以該局改制業務改由本局辦理，預定於本年年底或明年六月以前擬訂完成。

4. 問：籌建華中大橋情形如何？何時可見其其？

答：華中大橋之興建經由省、市聯合成立「興建華中大橋及有關道路計畫聯繫會報」規劃中，其經費由省市各半分別向銀行貸款支應，並征收車輛受益費擔保還清。現因物價波動，財務計畫之擬訂較費周章，目前財務小組正

在修訂草案，待財務計畫提出聯繫會報討論定案後再按程序辦理實施。

5. 問：本市雨水下水道系統何時可全部完成？目前進度如何？在未全部完成前貴局擬如何重點加強？

答：本市雨水下水道系統已就原市區及新六區分別規劃完成，並自（五十七）年度開始逐年籌措財源實施，目前進度為四〇%，在消除積水地區及縮短積水時間方面，已獲顯著成效，在未全部完成前，本局將分年再編列預算辦理並配合堤防陸續興建抽水站以改善暴雨淹水現象。

6. 問：本市於以往歷次大會均請教本市防洪計畫的問題，本席願再度請教並催促本市防洪治本計畫的確定，在未確定治本計畫前，治標工程進行情形如何？請詳加說明。

答：與第六組5.同。

7. 問：本市羅斯福路四段公館一帶立體交叉工程施工進度緩慢拖延經年，市民甚感不便，未知目前施工進度如何？何時可以完成？

答：本工程現正積極趕工中，目前進度已完成百分之六十七，預計本年四月中旬完成。

8. 問：民族國中校舍興建工程拖延迄今無法完工原因何在？爲免影響教學，貴局應採何種措施儘速完成，願聞其詳。

答：民族國中六十一、六十二年度工程，前因建地上房屋未拆除，無法施工，本局新工處併同該校六十三年度預算於去年底一併發包，並已於本年元月三日開工，目前已完成部份地下室，如無意外問題預定於八月底完成。